



АДМИНИСТРАЦИЯ ЦЕЛИННОГО РАЙОННОГО  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЛМЫКИЯ

с. Троицкое

« 23 » ноября 2022 г.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

№ 719

О проведении аукциона

В соответствии с п.1. ст. 39.6, ст. ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, п. 2 ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» и на основании отчета об определении рыночной стоимости земельного участка №01-273/2022 г. от 28.10.2022, отчета об определении рыночной стоимости годовой арендной платы №01-308/2022 от 21.11.2022 г. , постановляю:

1. Провести, в установленном законодательством порядке открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене, по продаже земельного участка и на право заключения договора аренды земельного участка на территории Целинного РМО Республики Калмыкия.

№ л о т а	Кадастровый номер объекта	Адрес (местонахождение) участка	Разрешенное использование земельного участка, Категория земель	Площадь объекта, м <sup>2</sup>	Предмет и цена лота	Задаток по лоту, руб. (100 % начальной цены предмета аукциона)
1	08:09:3101 46:1265	Российская Федерация, Республика Калмыкия, Целинный район, с.Троицкое, Южная промзона, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир земельный участок с кадастровым номером	«Производственная деятельность», категории земель земли населенных пунктов,	600	Начальная цена продажи земельного участка <b>361700 руб.</b>	361700 руб.

		08:09:310146:1215 южнее				
2	08:09:0601 01:20	РК, Целинный район, в границах Чагортинского СМО в 12,5 км на восток от п. Келькеты	«земли сельскохозяйственного назначения» для сельскохозяйственного производства,	4516 009 кв.м.	Начальная цена годовой арендной платы 38400 руб.	38400
3	08:09:0601 01:525	РК, Целинный район, в границах Чагортинского СМО в 13,2 км на восток от п. Келькеты	«земли сельскохозяйственного назначения», для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства	4037 087	Начальная цена годовой арендной платы 34300 руб.	34300

2. Установить, что в качестве организатора аукциона, указанного в п.1 настоящего Постановления, выступает Муниципальное казенное учреждение Управление развития агропромышленного комплекса, земельных и имущественных отношений Администрации Целинного районного муниципального образования (далее – МКУ «Управление развития АПКЗИО АЦРМО РК»).

3. Начальная цена аукциона определена Оценщиком Манжиковым Владимиром Игоревичем Лот № 1 – 361700 руб., отчет № 01-273-/2022 от 28.10.2022г.

Лот № 2 – 38400 руб., отчет № 01-308/2022 от 21.11.2022г.

Лот № 3 – 34300 руб., отчет № 01-308/2022 от 21.11.2022г. (оценщик Манжиков В.И.)

4. Утвердить текст информационного сообщения о проведении аукциона, указанного в п. 1 настоящего Постановления, согласно Приложения № 1 к настоящему Постановлению.

5. Разместить на официальном сайте в сети «Интернет» полную информацию о проведении аукциона в том числе и о результатах аукциона.

6. Опубликовать настоящее Постановление путем размещения его полного текста на официальном сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Администрации Целинного районного муниципального образования Республики Калмыкия.

Глава Целинного РМО РК  
(ахлачи)



Э.А. Опиев