



АДМИНИСТРАЦИЯ ЦЕЛИННОГО РАЙОННОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЛМЫКИЯ

с. Троицкое

«09» 10 2023 г.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 526

О проведении торгов в форме аукциона

В соответствии с ст.447, ст. 448, Гражданского кодекса Российской Федерации, п.1. ст. 39.6, ст. ст. 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, п. 2 ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановляю:

1. Провести торги в форме открытого аукциона по составу участников на право продажи земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена

Предмет аукциона:

Лот №1 – Земельный участок с кадастровым номером 08:09:310108:1116, из категории земель «земли населенных пунктов», с видом разрешенного использования: «предпринимательство», общей площадью 800 кв.м. расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Калмыкия, Целинный район, с.Троицкое, ул. Чкалова, д.25 В.

2. Установить, что в качестве организатора аукциона, указанного в п.1 настоящего Постановления, выступает Муниципальное казенное учреждение Управление развития агропромышленного комплекса, земельных и имущественных отношений Администрации Целинного районного муниципального образования (далее – МКУ «Управление развития АПКЗИО АЦРМО РК»).

3. Начальная цена предмета аукциона по продаже земельного участка в соответствии с пунктом 12 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, определена в соответствии с Федеральным законом от 29 июля 1998 года N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации". Отчет №01-208/2023 от 18.08.2023 г. – оценщик Манжиков Владимир Игоревич.

Лот №1 – 753300 (Семьсот пятьдесят три тысячи триста) руб. 00 коп.

4. Установить размер задатка для участия в аукционе на право продажи земельных участков в размере 100% начальной цены предмета аукциона:

Лот №1 – 753300 (Семьсот пятьдесят три тысячи триста) руб. 00 коп.

5. Задаток вносится в валюте Российской Федерации на расчетный счет

ООО «РТС-тендер»

6. Установить шаг аукциона на право заключения договора купли - продажи земельного участка, из земель, государственная собственность на которые не разграничена на территории Целинного РМО Республики Калмыкия (в размере 3% от начальной цены предмета аукциона)

7. Обеспечить размещение извещения о проведении информации о проведении аукциона в электронной форме на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru и электронной торговой площадке www.it2.rts-tender.ru в сети «Интернет».

Глава Целинного РМО РК
(ахлачи)



Э.А. Опиев