



АДМИНИСТРАЦИЯ ЦЕЛИННОГО РАЙОННОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЛМЫКИЯ

с. Троицкое

« 09 » 10 2023 г.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 524

О проведении торгов в форме аукциона

В соответствии с ст.447, ст. 448, Гражданского кодекса Российской Федерации, п.1. ст. 39.6, ст. ст. 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, п. 2 ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановляю:

1. Провести торги в форме открытого аукциона по составу участников на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

Предмет аукциона:

1) Земельный участок с кадастровым номером 08:09:210101:375 площадью – 599735 кв.м., с видом разрешенного использования Сельскохозяйственное использование, из категории земель «Земли сельскохозяйственного назначения», расположенный: Российская Федерация, Республика Калмыкия, Целинный район, в границах Ялмтинского СМО, в 6.0 км на северо-восток от п.Чонта.

2) Земельный участок с кадастровым номером 08:09:130101:32, площадью – 1119011 кв.м., с видом разрешенного использования фонд перераспределения земель, из категории земель «Земли сельскохозяйственного назначения», расположенный по адресу: Российская Федерация, Республика Калмыкия, Целинный район, в границах Бага-Чоносковского СМО, в 4,5 км на юг от п. Бага-Чонос.

2. Установить, что в качестве организатора аукциона, указанного в п.1 настоящего Постановления, выступает Муниципальное казенное учреждение Управление развития агропромышленного комплекса, земельных и имущественных отношений Администрации Целинного районного муниципального образования (далее – МКУ «Управление развития АПКЗИО АЦРМО РК»).

3. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с пунктом 14 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, устанавливается в размере 2% кадастровой стоимости земельных участков.

- 1) 8276,34 (Восемь тысяч двести семьдесят шесть) руб. 34 коп.
- 2) 14770,94 (Четырнадцать тысяч семьсот семьдесят) руб. 94 коп.

4. Установить размер задатка для участия в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков в размере 100% начальной цены предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков (размера ежегодной арендной платы):

- 1) 8276,34 (Восемь тысяч двести семьдесят шесть) руб. 34 коп.
- 2) 14770,94 (Четырнадцать тысяч семьсот семьдесят) руб. 94 коп.

5. Задаток вносится в валюте Российской Федерации на расчетный счет ООО «РТС-тендер»

6. Установить шаг аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, из земель, государственная собственность на которые не разграничена на территории Целинного РМО Республики Калмыкия (в размере 3% от начальной цены предмета аукциона)

7. Срок аренды земельного участка 5 лет.

8. Обеспечить размещение извещения о проведении информации о проведении аукциона в электронной форме на официальном сайте Российской Федерации torgi.gov.ru и электронной торговой площадке www.it2.rts-tender.ru в сети «Интернет».

Глава Целинного РМО РК
(ахлачи)



Э.А. Опиев