



АДМИНИСТРАЦИЯ ЦЕЛИННОГО РАЙОННОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ РЕСПУБЛИКИ КАЛМЫКИЯ

с. Троицкое

«19» 03 2023 г.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

№ 149

О проведении торгов в форме аукциона

В соответствии с ст.447, ст. 448, Гражданского кодекса Российской Федерации, п.1. ст. 39.6, ст. ст. 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, п. 2 ст. 3.3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановляю:

1. Провести торги в форме открытого аукциона по составу участников на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

Предмет аукциона:

Лот №1 – Земельный участок с кадастровым номером 08:09:180101:257, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с видом разрешенного использования: «для сельскохозяйственного производства», общей площадью 4152247 кв.м. расположенного по адресу: Россия, Республика Калмыкия, Целинный район, в границах Целинного СМО, примерно в 12 км. на запад от п. Аршан-Булг

Лот №2 – Земельный участок с кадастровым номером 08:09:210101:112, из категории земель «земли сельскохозяйственного назначения», с видом разрешенного использования: «для ведения крестьянского (фермерского) хозяйства», общей площадью 9955000 кв.м. расположенного по адресу: Россия, Республика Калмыкия, Целинный район, в границах Ялмтинского СМО, в 3,5 км. на северо-восток от п. Ялмта

2. Установить, что в качестве организатора аукциона, указанного в п.1 настоящего Постановления, выступает Муниципальное казенное учреждение Управление развития агропромышленного комплекса, земельных и имущественных отношений Администрации Целинного районного муниципального образования (далее – МКУ «Управление развития АПКЗИО АЦРМО РК»).

3. Начальная цена предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с пунктом 14 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, устанавливается в размере 2% кадастровой стоимости земельного участка для Лотов №1, №2

Лот №1 – 73079,55 (Семьдесят три тысячи семьдесят девять) руб. (пятьдесят пять) коп.

Лот №2 – 137379 (Сто тридцать семь тысяч триста семьдесят девять) руб. 00 коп.

4. Установить размер задатка для участия в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков в размере 100% начальной цены предмета аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков (размера ежегодной арендной платы):

Лот №1 – 73079,55 (Семьдесят три тысячи семьдесят девять) руб. (пятьдесят пять) коп.

Лот №2 – 137379 (Сто тридцать семь тысяч триста семьдесят девять) руб. 00 коп.

5. Задаток вносится в валюте Российской Федерации на расчетный счет по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Республике Калмыкия (Администрация Целинного РМО РК л/с 05053D13040), р/с 40102810245370000072 Банк: Отделение - НБ Республика Калмыкия Банка России/УФК по Республике Калмыкия, г.Элиста, ИНН 0809900750 КПП 080901001, ОКТМО 85637435, ОГРН 1080816004642, БИК 018580010)

6. Установить шаг аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, из земель, государственная собственность на которые не разграничена на территории Целинного РМО Республики Калмыкия (в размере 3% от начальной цены предмета аукциона)

7. Срок аренды земельного участка 10 лет.

8. Обеспечить размещение извещения о проведении информации о проведении аукциона в электронной форме на электронной торговой площадке www.it2.rts-tender.ru в сети «Интернет».

Глава Целинного РМО РК
(ахлаци)



Э.А. Опиев